

## ZIELE & AUFGABEN | Was wir erreichen wollen!

### Wir wollen...

- ... quartiersbezogene Projekte zur Werterhaltung der Immobilien und zur Förderung des Wirtschafts- und Wohnstandortes entwickeln und **umsetzen**.
- ... verbindliche Zielvereinbarungen und Konzepte für einen nachhaltigen Branchenmix **entwickeln**.
- ... die Eigentümer **unterstützen**, die ihr Objekt umbauen bzw. gestalterisch aufwerten wollen.
- ... die Eigentümer bei der Suche nach geeigneten Mietern **unterstützen**.
- ... Gemeinschaftsaktionen sowie soziale und kulturelle Events **initiiieren** und **organisieren**.
- ... den Standort nach unseren Visionen **gestalten** und Zeichen setzen durch ein wirksames „Quartiersmarketing“.
- ... für unsere Mitglieder direkte und mittelbare Mehrwerte und Synergien **schaffen**.
- ... die gemeinsame Arbeit mit unseren starken kommunalen Partnern und Wirtschaftsverbänden für das Bahnhofsviertel **fördern**.

## NUTZEN | Ihre Vorteile auf einen Blick!

Die ISG hat den Anspruch, dass langfristig die Entscheider, Zahlenden und Begünstigten der Viertelauferwertung identisch sind. Da alle Nutznießer zur Finanzierung beitragen sollen, wird der individuelle Beitrag überschaubar.

### Das sind Ihre Vorteile:

- ① **Zugang zum starken Netzwerk aus Eigentümern und Unternehmen, Mitgliedern und Partnern sowie ein „kurzer Draht“ zur Verwaltung und Politik!**
- ① **Professionelle und kompetente Unterstützung von Eigentümern und Unternehmen in allen Phasen eines Investitionsvorhabens!**
- ① **Informations- und Wissensvorsprung bei allen Themen rund um das Bahnhofsviertel!**
- ① **Einbringen eigener Interessen in die laufende Vereinsarbeit und aktives Mitgestalten zur Steigerung der Standortqualität!**
- ① **Vergünstigte Servicedienstleistungen für Eigentümer und Unternehmen durch den vereinseigenen Quartiersdienst!**
- ① **Vergünstigte Versicherungskonditionen für Eigentümer und Unternehmen!**
- ① **Vergünstigter Energiebezug für Unternehmen im Bahnhofsviertel!**
- ① **Zugang zum ISG Rabattsystem „Von Mitgliedern für Mitglieder“!**

## ENGAGEMENT | Verantwortung für den Standort übernehmen!

### Wir laden Sie ein!

Die ISG ist ein Bündnis aus **Gewerbetreibenden** und **Immobilieeigentümern**, das gemeinsam an den Herausforderungen der Zukunft arbeitet. Sie basiert auf dem Prinzip eigenverantwortlichen Engagements der Mitglieder. **Selbstorganisation** und **Finanzverantwortung** sind leitende Motive.

Das Bahnhofsviertel und die **starke Gemeinschaft** der ISG kann nur dann schlagkräftig agieren, wenn möglichst viele Eigentümer und Unternehmen aus dem Quartier die **Vereinsaktivitäten unterstützen**.

Die **Verantwortung** für den Standort zu übernehmen, bedeutet sich **aktiv** durch die ISG in die Gestaltung und Entwicklung des Bahnhofsviertels einzubringen, ohne den **wirtschaftlichen Erfolg** und die Interessen des Einzelnen vernachlässigen zu müssen.

**Engagement** ist für die Eigentümer und Unternehmen eine Investition in den eigenen Standort.



© LANDA Designer

## Wir haben die Initiative ergriffen!

### KONTAKT | Sie benötigen Informationen?

Wenn Sie sich engagieren wollen oder Fragen zur ISG Bahnhofsviertel Münster e.V. haben, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.



Immobilien- und Standortgemeinschaft (ISG)  
Bahnhofsviertel Münster e.V.

c/o büro frauns kommunikation | planung | marketing  
Schorlemerstraße 4  
48143 Münster  
Telefon: 02 51/ 53 48 70

E-Mail: [info@bahnhofsviertel-muenster.de](mailto:info@bahnhofsviertel-muenster.de)  
Homepage: [www.bahnhofsviertel-muenster.de](http://www.bahnhofsviertel-muenster.de)  
facebook: ISG Bahnhofsviertel Münster



**Gemeinsam die Zukunft gestalten!**