

Bahnhofsviertel Münster, den 19. Juli 2013

## Befragung der Unternehmen im Bahnhofsviertel

Die Immobilien- und Standortgemeinschaft (ISG) Bahnhofsviertel Münster e.V. führt zurzeit in Kooperation mit dem Institut für Geographie der WWU Münster eine Befragung der ca. 600 Gewerbetreibenden im Bahnhofsviertel durch.

„Durch die Befragung erhoffen wir uns Erkenntnisse zur Weiterentwicklung des Wirtschaftsstandortes sowie Hinweise zu den Bedarfen und fehlenden Angeboten im Bahnhofsviertel“, erläutert Michael Schatz als Verantwortlicher der Projektgruppe „Arbeiten und Wohnen“ der ISG, die sich mit der Profilierung, Stärkung und Kommunikation des Einzelhandels- und Dienstleistungs- sowie attraktiven Wohnstandortes beschäftigt.

Der Zeitraum für die Befragung ist der 19. bis 26. Juni 2013. Der ISG-Quartiersdienst wird hierzu den Fragebogen in den Geschäften, Praxen und Büros an die Inhaber oder Geschäftsführer aushändigen und diesen eine Woche später wieder vor Ort einsammeln. „Wir streben eine hohe Rücklaufquote an und hoffen, dass uns dies durch die persönliche Verteilung und in Kombination mit einem Gewinnspiel gelingt“, ruft Michael Schatz auch im Eigeninteresse der Unternehmen am Standort zur Unterstützung auf.

„Grundsätzlich arbeiten Eigentümer aus der ISG, die Stadt Münster, Wirtschaftsförderung Münster und IHK Nord Westfalen gemeinsam in der vor einem Jahr initiierten Projektgruppe an Maßnahmen für ein professionelles und umsetzungsorientiertes Quartiersmanagement“, verweist Gebhard von und zur Mühlen, selber Immobilieneigentümer und stellvertretender Vorsitzender der ISG, auf das Netzwerk an kompetenten Partnern sowie die vorhandene Beratungskompetenz, auf die die Mitglieder der ISG und Investoren im Bahnhofsviertel zurückgreifen können.

„Die Schwerpunkte der Projektgruppe lagen dabei zunächst in der Aufarbeitung der Zahlen, Daten und Fakten im Bahnhofsviertel, den vorherrschenden Nutzungsstrukturen und dem Branchenmix sowie der prophylaktischen und nachsorgenden Auseinandersetzung mit Potenzialflächen wie leer stehende Ladenlokale und minder genutzte Dachgeschosse“, skizziert Michael Schatz die aufwendige Analyse der zurückliegenden Monate. „In der Standortbroschüre mit dem Titel „Das Bahnhofsviertel Münster – Dynamisches Quartier im Herzen der Stadt“ und auf der Internetseite des Vereins sind die Ergebnisse nun zielgruppengerecht aufbereitet und jederzeit aufrufbar“, freut sich die ISG über die ersten Realisierungen. Die Standortbroschüre kann als Printversion in der Geschäftsstelle der ISG bestellt werden oder ist als Onlineversion im Netz ([www.bahnhofsviertel-muenster.de](http://www.bahnhofsviertel-muenster.de)) erhältlich.

Neben der Auswertung der aktuellen Befragung der Gewerbetreibenden bereitet die Projektgruppe der ISG aktuell die Veranstaltung „Runder Tisch der Makler“ als nächste Maßnahme vor, um gemeinsam mit den Maklern vor Ort aktiv an der Steuerung des Branchenmixes und somit an einem dauerhaft attraktiven Geschäftsbesatz für den Standort zu arbeiten.

**bürofrauns**  
kommunikation planung marketing

**büro frauns**  
**kommunikation | planung | marketing**  
Boris Vandeck  
Tel.: 02 51. 53 48 70  
Fax. 02 51. 53 47 720  
eMail: [info@buerofrauns.de](mailto:info@buerofrauns.de)